

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме

г. Саров

"\_30\_" \_12\_ 2022\_ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул. Чапаева, 19**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) с одной стороны, и МУП «Центр ЖКХ»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице начальника У ТеРем — Чухманова Ф.В., начальника СТУ

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

«Центральный» - Кочкурова П.А., начальника УЭМР — Калашникова В.А., начальника УКО «Центральный»

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Фильчагина Д.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующие на основании доверенности № б/н от 28.12.2018г., № б/н от 01.08.2019г., № б/н от 01.10.2020г.

(указывается право устанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом N \_\_193-ДУ/2005\_\_ от "\_04\_" \_12\_ 2005\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул. Чапаева, 19**

| № п/п | Наименование работ (услуг)   | Объем    | Периодичность | Расценка, тариф за ед. | Сумма, руб        |
|-------|--|----------|---------------|------------------------|-------------------|
| 1     | Работы и услуги выполняемые по управлению многоквартирным домом:   | 1 233,40 | 12            | 3,85                   | 56 983,08         |
| 2     | Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальных услуг   | 1 233,40 | 12            | 2,31                   | 34 189,85         |
| 3     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.   | 1 233,40 | 12            | 3,94                   | 58 315,15         |
| 4     | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория)   | 1 233,40 | 12            | 1,32                   | 19 537,06         |
| 5     | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения.   | 1 233,40 | 12            | 2,19                   | 32 413,75         |
| 6     | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах.  | 1 233,40 | 12            | 1,37                   | 20 277,10         |
| 7     | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов. | 1 233,40 | 12            | 6,79                   | 100 567,66        |
| 8     | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.  | 1 233,40 | 12            | 9,12                   | 135 030,10        |
|       | <b>ВСЕГО</b>   |          |               |                        | <b>457 313,74</b> |

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 457 313,74 руб

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

начальник У ТеРем Чухманов Ф.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник СТУ «Центральный» Кочкуров П.А.

(подпись)

начальник УЭМР Калашников В.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник УКО «Центральный» Фильчагин Д.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -