

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме

г. Саров

"_30_"_12_____2022___ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Некрасова, 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и МУП «Центр ЖКХ»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице начальника У ТеРем — Чухманова Ф.В., начальника СТУ

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

«Заречный» - Мальцева С.Н., начальника УЭМР — Калашникова В.А., начальника УКО «Заречный» Козлова Н.К.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующие на основании доверенности № б/н от 28.12.2018г., № б/н от 01.08.2019г., № б/н от 01.10.2020г.

(указывается право устанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом N 3-ДУ/2005 от "28" ___11___2005___ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Некрасова, 3

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Объем	Периодичность	Расценка, тариф за ед.	Сумма, руб.
1	Работы и услуги выполняемые по управлению многоквартирным домом:	3 798,30	12	3,85	175 481,46
2	Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальных услуг	3 798,30	12	2,31	105 288,88
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	3 798,30	12	3,94	179 583,62
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов в многоквартирных домах.	3 798,30	12	3,18	144 943,13
5	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория)	3 798,30	12	1,32	60 165,07
6	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения.	3 798,30	12	2,19	99 819,32
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления в многоквартирных домах.	3 798,30	12	3,54	161 351,78
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирных домах.	3 798,30	12	4,12	187 787,95
9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	3 798,30	12	9,64	439 251,80
10	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	3 798,30	12	9,52	433 977,71
	ВСЕГО				1 996 650,74

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 996 650,74 руб

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

начальник У ТеРем Чухманов Ф.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник СТУ «Заречный» Мальцев С.Н.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник УЭМР Калашников В.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник УКО «Заречный» Козлов Н.К.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -