

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме

г. Саров

"\_29" \_12\_ 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул. Бессарабенко, 17**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и МУП «Центр ЖКХ»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице начальника У ТеРем — Чухманов Ф.В., начальника СТУ

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

«Центральный» - Кочурова П.А., начальника УЭМР — Калашникова В.А., начальника УКО «Центральный»

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Фильчагина Д.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующие на основании доверенности № б/н от 28.12.2018г., № б/н от 01.08.2019г., № б/н от 01.10.2020г.

(указывается право устанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом N \_\_\_\_\_ 105-ДУ/2005 от "04" \_12\_ 2005 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул. Бессарабенко, 17**

| № п/п | Наименование работ (услуг)                                                                                                                                                                                                                                               | Объем    | Периодичность | Расценка, тариф за ед. | Сумма, руб          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|------------------------|---------------------|
| 1     | Работы и услуги выполняемые по управлению многоквартирным домом:                                                                                                                                                                                                         | 4 169,50 | 12            | 3,85                   | 192 630,90          |
| 2     | Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальных услуг                                                                                                                                                               | 4 169,50 | 12            | 2,31                   | 115 578,54          |
| 3     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.                                                                                                                                                                               | 4 169,50 | 12            | 3,94                   | 197 133,96          |
| 4     | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов в многоквартирных домах.                                                                                                                                                                               | 4 169,50 | 12            | 3,18                   | 159 108,12          |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория)                                                                                                                                                       | 4 169,50 | 12            | 1,32                   | 66 044,88           |
| 6     | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения.                                                                                             | 4 169,50 | 12            | 2,19                   | 109 574,46          |
| 7     | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах.                                                                                                                                                  | 4 169,50 | 12            | 1,37                   | 68 546,58           |
| 8     | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирных домах.                                                                                                                                                                     | 4 169,50 | 12            | 4,12                   | 206 140,08          |
| 9     | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов. | 4 169,50 | 12            | 2,51                   | 125 561,64          |
| 10    | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.                                                                                                      | 4 169,50 | 12            | 10,13                  | 506 684,86          |
|       | <b>ВСЕГО</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |          |               |                        | <b>1 747 004,02</b> |

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 747 004,02 руб

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

начальник У ТеРем Чухманов Ф.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник СТУ «Центральный» Кочуров П.А.

(подпись)

начальник УЭМР Калашников В.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник УКО «Центральный» Фильчагин Д.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -