

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме

г. Саров

" 28 " 12 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Дзержинского, 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Звоновой Галины Николаевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № , находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещений в МКД

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и МУП «Центр ЖКХ»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице начальника У ТеРем — Чухманова Ф.В., начальника СТУ

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

«Центральный» - Кочкурова П.А., начальника УЭМР — Белова Д.А., начальника УКО «Центральный»

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

Фильчагина Д.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующие на основании доверенности № б/н от 28.12.2018г., № б/н от 01.08.2019г., № б/н от 01.10.2020г.

(указывается право устанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом N 310-ДУ/2005 от " 04 " 12 2005 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Дзержинского, 3

| № п/п | Наименование работ (услуг)                                                                                                                                                                                                                                               | Объем     | Периодичность | Расценка, тариф за ед. | Сумма, руб        |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|------------------------|-------------------|
| 1     | Работы и услуги выполняемые по управлению многоквартирным домом:                                                                                                                                                                                                         | 1 700,80  | 12            | 4,08                   | 83 271,17         |
| 2     | Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальных услуг                                                                                                                                                               | 1 700,80  | 12            | 2,45                   | 50 003,52         |
| 3     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.                                                                                                                                                                               | 1 700,80  | 12            | 4,18                   | 85 312,13         |
| 4     | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория)                                                                                                                                                       | 1 700,80  | 12            | 1,36                   | 27 757,06         |
| 4.1   | Вырубка поросли                                                                                                                                                                                                                                                          | Выру 6,35 |               |                        | 11 114,70         |
| 5     | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения.                                                                                             | 1 700,80  | 12            | 2,25                   | 45 921,60         |
| 6     | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах.                                                                                                                                                  | 1 700,80  | 12            | 1,39                   | 28 369,34         |
| 7     | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов. | 1 700,80  | 12            | 3,98                   | 81 255,70         |
| 8     | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                       | 1 700,80  | 12            | 8,10                   | 165 349,22        |
|       | <b>ВСЕГО</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |           |               |                        | <b>578 354,44</b> |

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 578 354,44 руб

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

начальник У ТеРем Чухманов Ф.В.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник СТУ «Центральный» Кочкуров П.А.

(подпись)

начальник УЭМР Белов Д.А.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник УКО «Центральный» Фильчагин Д.А.  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -