

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме  
г. Саров " 28 " 12 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Семашко, 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № , находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) с одной стороны, и МУП «Центр ЖКХ»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме) именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице начальника У ТеРем — Чухманова Ф.В., начальника СТУ

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

«Заречный» - Мальцева Н.С., начальника УЭМР — Белова Д.А., начальника УКО «Заречный» Козлова Н.К.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующие на основании доверенности № б/н от 28.12.2018г., № б/н от 01.08.2019г., № б/н от 01.10.2020г.

(указывается право устанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом N 359-ДУ/2005 от " 04 " 12 2005 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Семашко, 10

| № п/п | Наименование работ (услуг)                                                                                                                                                                                                                                               | Объем    | Периодичность | Расценка, тариф за ед., руб. | Сумма, руб.  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|------------------------------|--------------|
| 1     | Работы и услуги выполняемые по управлению многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                          | 4 213,00 | 12            | 4,08                         | 206 268,48   |
| 2     | Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальных услуг                                                                                                                                                               | 4 213,00 | 12            | 2,45                         | 123 862,20   |
| 3     | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.                                                                                                                                                                               | 4 213,00 | 12            | 4,18                         | 211 324,08   |
| 4     | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов в многоквартирных домах.                                                                                                                                                                               | 4 213,00 | 12            | 3,37                         | 170 373,72   |
| 5     | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория)                                                                                                                                                       | 4 213,00 | 12            | 1,36                         | 68 756,16    |
| 5.1   | Обрезка ветвей деревьев                                                                                                                                                                                                                                                  |          |               |                              | 11 114,70    |
| 6     | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения.                                                                                             | 4 213,00 | 12            | 2,25                         | 113 751,00   |
| 7     | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов. | 4 213,00 | 12            | 8,69                         | 439 225,13   |
| 8     | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.                                                                                                      | 4 213,00 | 12            | 10,52                        | 532 093,82   |
| ВСЕГО |                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |               |                              | 1 876 769,30 |

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 876 769,30 руб

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

начальник У ТеРем Чухманов Ф.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник СТУ «Заречный» Мальцев Н.С

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник УЭМР Белов Д.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник УКО «Заречный» Козлов Н.К

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)