

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме

"_28_" _12_ 2024_ г.

г. Саров

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Советская, 22

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД) являющегося собственником квартиры № , находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) с одной стороны, и МУП «Центр ЖКХ»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме) именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице начальника У ТеРем — Чухманова Ф.В., начальника СТУ

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

«Заречный» - Мальцева Н.С., начальника УЭМР — Белова Д.А., начальника УКО «Заречный» Козлова Н.К.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующие на основании доверенности № б/н от 28.12.2018г., № б/н от 01.08.2019г., № б/н от 01.10.2020г.

(указывается право устанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом N __31-ДУ/2005__ от "_04_" _12_ 2005__ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Советская, 22

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Объем	Периодичность	Расценка, тариф за ед.	Сумма, руб
1	Работы и услуги выполняемые по управлению многоквартирным домом:	3 828,7	12	4,08	187 453,15
2	Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальных услуг	3 828,7	12	2,45	112 563,78
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	3 828,7	12	4,18	192 047,59
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов в многоквартирных домах.	3 828,7	12	3,37	154 832,63
5	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория)	3 828,7	12	1,36	62 484,38
6	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения.	3 828,7	12	2,25	103 374,90
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления в многоквартирных домах.	3 828,7	12	3,63	166 778,17
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирных домах.	3 828,7	12	4,23	194 344,81
9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	3 828,7	12	1,25	57 247,54
10	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	3828,7	12	10,10	464 084,08
	ВСЕГО				1 695 211,04

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 695 211,04 руб

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

начальник У ТеРем Чухманов Ф.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник СТУ «Заречный» Мальцев Н.С

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник УЭМР Белов Д.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

начальник УКО «Заречный» Козлов Н.К.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)