

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
г. Саров " 30 " 12 2025 г.
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Бессарабенко, 12
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № , находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании
Протокола общего собрания собственников помещений в МКД
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
с одной стороны, и АО «Центр ЖХХ»
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице начальника У ТеРем — Чухманов Ф.В., начальника СТУ «Центральный» - Кочкуров П.А.,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
начальника УЭМР — Белова Д.А., начальника УКО «Центральный» Фильчагина Д.А.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующие на основании доверенности № б/н от 28.12.2018г., № б/н от 01.08.2019г., № б/н от 01.10.2020г.
(указывается право устанавливающий документ)
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом N 48-ДУ/2006 от " 04 " 12 2005 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Бессарабенко, 12

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Ед. изм. работы (услуги)	Цена (стоимость) единицы работы (услуги), руб.	По перечню работ (услуг)		Выполнено	
				Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб.	Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб.
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	кв.м	4,41	33 543,60	147 927,28	33 543,60	147 927,28
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов в многоквартирных домах.	кв.м	3,56	33 543,60	119 415,22	33 543,60	119 415,22
3	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория)	кв.м	1,39	33 543,60	46 625,60	33 543,60	46 625,60
4	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения.	кв.м	2,30	33 543,60	77 150,28	33 543,60	77 150,28
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах.	кв.м	1,41	33 543,60	47 296,48	33 543,60	47 296,48
6	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.	кв.м	1,05	33 543,60	35 358,15	33 543,60	35 358,15
7	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	кв.м	10,19	33 543,60	341 776,53	33 543,60	341 776,53
	ВСЕГО	кв.м	24,31	33 543,60	815 549,53	33 543,60	815 549,53
	Услуги управления						231 115,40

2. Всего за период с 01.01.2025 по 30.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 046 664,94руб
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

начальник У ТеРем Чухманов Ф.В.
(должность, Ф.И.О.)

начальник СТУ «Центральный» Кочкуров П.А.
(должность, Ф.И.О.)

начальник УЭМР Белов Д.А.
(должность, Ф.И.О.)

начальник УКО «Центральный» Фильчагин Д.А.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик -