**Отчет о выполнении договора управления**

**обл. Нижегородская, г. Саров, ул. Зернова, д.59**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | МУП "Центр ЖКХ" |
| Дата начала управления | 21.02.2006 |
| Основание управления | Договор управления |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | | Наименование параметра | | | Единица  измерения | | | Наименование показателя | | | | Значение показателя | |
| 1. | | Дата заполнения/внесения  изменений | | | - | | | Дата заполнения/внесения  изменений | | | | 2021 | |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | | | | | | | | |  | |
|  | |
| 2. | | Документ, подтверждающий  выбранный способ управления | | | - | | | Наименование документа,  подтверждающего выбранный  способ управления | | | | Протокол общего собрания  собственников | |
| Дата документа,  подтверждающего выбранный  способ управления | | | | 18.01.2005 | |
| Номер документа,  подтверждающего выбранный  способ управления | | | | 1 | |
| 3. | | Договор управления | | | - | | | Дата заключения договора  управления | | | | 12.02.2008 | |
| Дата начала управления домом | | | | 21.02.2006 | |
| Договор управления | | | | - | |
| 4. | | Способ формирования фонда  капитального ремонта | | | - | | | Способ формирования фонда  капитального ремонта | | | | На счете регионального оператора | |
| 5. | | Адрес многоквартирного дома | | | - | | | Субъект Российской  Федерации | | | | |  | | --- | | обл. Нижегородская, г. Саров, ул. | | Зернова, д. 59 | | |
| Муниципальный район | | | |
| Населенный пункт  (наименование города, поселка  городского типа, населенного  пункта регионального,  окружного или районного  подчинения) | | | |
| Населенный пункт (городского  подчинения) | | | |
| Дополнительная территория | | | |
| Улица | | | |
| Номер дома | | | |
| Корпус | | | |
| Строение | | | |
| Литера | | | |
| 6. | | | Год постройки/Год ввода дома  в эксплуатацию | - | | | | | Год постройки | | 1960 | | | |
| Год ввода дома в  эксплуатацию | | 1960 | | | |
| 7. | | | Серия, тип постройки здания | - | | | | | Серия, тип постройки здания | | I-2 | | | |
| 8. | | | Тип дома | - | | | | | Тип дома | | Многоквартирный дом | | | |
| 9. | | | Количество этажей: | - | | | | | - | |  | | | |
| 10. | | | - наибольшее | ед. | | | | | Количество этажей  наибольшее | | 2 | | | |
| 11. | | | - наименьшее | ед. | | | | | Количество этажей  наименьшее | | 2 | | | |
| 12. | | | Количество подъездов | ед. | | | | | Количество подъездов | | 2 | | | |
| 13. | | | Количество лифтов | ед. | | | | | Количество лифтов | | 0 | | | |
| 14. | | | Количество помещений: | - | | | | | Количество помещений | | 16 | | | |
| 15. | | | - жилых | ед. | | | | | Количество жилых помещений | | 16 | | | |
| 16. | | | - нежилых | ед. | | | | | Количество нежилых  помещений | | 0 | | | |
| 17. | | | Общая площадь дома, в том  числе: | кв. м | | | | | Общая площадь дома | | 996.7 | | | |
| 18. | | | - общая площадь жилых  помещений | кв. м | | | | | Общая площадь жилых  помещений | | 554.9 | | | |
| 19. | | | - общая площадь нежилых  помещений | кв. м | | | | | Общая площадь нежилых  помещений | | 0.00 | | | |
| 20. | | | - общая площадь помещений,  входящих в состав общего  имущества | кв. м | | | | | Общая площадь помещений,  входящих в состав общего  имущества | | 42.00 | | | |
| 21. | | | Кадастровый номер  земельного участка, на  котором расположен дом | - | | | | | Кадастровый номер  земельного участка, на  котором расположен дом | | 13:60:0010013:31 | | | |
| 22. | | | Площадь земельного участка,  входящего в состав общего  имущества в многоквартирном  доме | кв. м | | | | | Площадь земельного участка,  входящего в состав общего  имущества в многоквартирном  доме | | 650.00 | | | |
| 23. | | | Площадь парковки в границах  земельного участка | кв. м | | | | | Площадь парковки в границах  земельного участка | | 0.00 | | | |
| 24. | | | Факт признания дома  аварийным | - | | | | | Факт признания дома  аварийным | | Нет | | | |
| 25. | | | Дата и номер документа о  признании дома аварийным | - | | | | | Дата документа | | - | | | |
| Номер документа | | - | | | |
| 26. | | | Причина признания дома  аварийным | - | | | | | Причина признания дома  аварийным | | - | | | |
| 27. | | | Класс энергетической  эффективности | - | | | | | Класс энергетической | | Не присвоен | | | |
| 28. | | | Дополнительная информация | - | | | | | Дополнительная информация | | - | | | |
| Элементы благоустройства | | | | | |  |  | | |  | | | | |
| 29. | Детская площадка | | | | | - | Детская площадка | | | Имеется | | | | |
| 30. | Спортивная площадка | | | | | - | Спортивная площадка | | | Не имеется | | | | |
| 31. | Другое | | | | | - | Другое | | | - | | | | |
| Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах  инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | |  | |
| N поля  формы | Наименование параметра | | | | | Единица  измерения | Наименование показателя | | | Значение показателя | | | | |
| 1. | Дата заполнения/внесения  изменений | | | | | - | Дата заполнения/внесения  изменений | | | 2019 | | | | |
| Фундамент | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Тип фундамента | | | | | - | Тип фундамента | | | Ленточный | | | | |
| Стены и перекрытия | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | | | | | - | Тип перекрытий | | | Деревянные | | | | |
| 4. | Материал несущих стен | | | | | - | Материал несущих стен | | | Каменные, кирпичные | | | | |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Тип фасада | | | | | - | Тип фасада | | | Оштукатуренный | | | | |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | Тип крыши | | | | | - | Тип крыши | | | Скатная | | | | |
| 7. | Тип кровли | | | | |  | Тип кровли | | | Из волнистых и полуволнистых  асбестоцементных листов (шиферная) | | | | |
| Подвал | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | | | | | кв. м | Площадь подвала по полу | | | 0.00 | | | | |
| Мусоропроводы | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | | | | | - | Тип мусоропровода | | | Отсутствует | | | | |
| 10. | Количество мусоропроводов | | | | | ед. | Количество мусоропроводов | | | 0 | | | | |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

Лифты в доме отсутствуют

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля  формы | Наименование параметра | Единица  измерения | | Наименование показателя | Значение показателя | | | |
| Дата заполнения/внесения изменений | | | | 2020 | | | |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | | Вид коммунальной услуги | Отопление | | | |
| Наличие прибора учета | - | | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется | | | |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Горячее водоснабжение | | | |  | | |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | | Отсутствует, установка не требуется | | | |  | | |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Холодное водоснабжение | | | |  | | |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | | Отсутствует, установка не требуется | | | |  | | |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Водоотведение | | | |  | | |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | | Отсутствует, требуется установка | | | |  | | |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Электроснабжение | | | |  | | |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | | Отсутствует, требуется установка | | | |  | | |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Газоснабжение | | | |  | | |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | | Отсутствует, требуется установка | | | |  | | |
| Инженерные системы | | | | | |  | |  | |  |
| N поля  формы | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | | Значение показателя | | | |  | |
| Система электроснабжения | | | | | | | | |  | |
| 20. | Тип системы  электроснабжения | - | Тип системы  электроснабжения | | Центральное | | | |  | |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | | 1 | | | |  | |
| Система теплоснабжения | | | | | | | | |  | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | | Центральное | | | |  | |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | | | |  | |
| 23. | Тип системы горячего  водоснабжения | - | Тип системы горячего  водоснабжения | | Центральное (открытая система) | | | |  | |
| Система холодного водоснабжения | | | | | | | | |  | |
| 24. | Тип системы холодного  водоснабжения | - | Тип системы холодного  водоснабжения | | Центральное | | | |  | |
| Система водоотведения | | | | | | |  |  | |  |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | | Центральное | | | |  | |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | | 0.00 | | | |  | |
| Система газоснабжения | | | | | | | | |  | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | | Центральное | | | |  | |
| Система вентиляции | | | | | | | | |  | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | | Вытяжная вентиляция | | | |  | |
| Система пожаротушения | | | | | | | | |  | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | | Отсутствует | | | |  | |
| Система водостоков | | | | | | | | |  | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | | Отсутствует | | | |  | |

Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 31. | Вид  оборудования/конструктивног  о элемента | - | Вид  оборудования/конструктивног  о элемента | - |
| 32. | Описание дополнительного  оборудования/конструктивног  о элемента | - | Описание дополнительного  оборудования/конструктивног  о элемента | - |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Работа (услуга) | Цена, руб. | Объем, кв.м | Кол-во (работ),мес. | Итого-стоимость, руб. |
| 1 | Работы и услуги выполняемые по управлению многоквартирным домом. | 2,24 | 554,1 | 12 | 14 894,21 |
| 2 | Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальных услуг | 2,11 | 554,1 | 12 | 14 029,81 |
| 3 | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория) | 0,33 | 554,1 | 12 | 2 194,24 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения. | 1,19 | 554,1 | 12 | 7 912,55 |
| 5 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов. | 6,64 | 554,1 | 12 | 44 150,69 |
| 6 | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах  Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.  Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах. | 6,83 | 554,1 | 12 | 45 414,04 |
| 7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах. | 0,85 | 554,1 | 12 | 5 651,82 |
|  |  | 20,19 |  |  | **134 247,35** |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 2021 |
| 1) | Вид коммунальной услуги |  | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Основание предоставления  услуги | - | Основание предоставления  услуги | Предоставляется через договор  управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1993,62 |
| Описание дифференциации тарифов в случаях,предус-мотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулиро-вании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации  тарифов в случаях, предус-мотренных законодетельст-вом Российской Федерации о государственном регулиро-вании цен (тарифов) | Решение РСТ Нижегородской области от 18.12.2020г. № 54/39 |
| Описание дифференциации  тарифов в виде файла | - | Данное поле является рас-ширяющим к полю "Описа-ние дифференциации" и заполняется при необхо-димости | ---- |
| Лицо, осуществляющее  поставку коммунального  ресурса | - | Наименование лица,  осуществляющего поставку  коммунального ресурса | ОАО "Саровская ТеплоСетевая  компания" |
| ИНН лица,осуществляющего  поставку коммунального  ресурса | 5254082630 |
| Реквизиты договора на  поставку коммунального  ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку  коммунального ресурса | 11.01.2013 |
| Номер договора на поставку  коммунального ресурса | №276 |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий тариф (дата,  номер, наименование  принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 18.12.2020 |
| Номер нормативного  правового акта | № 54/39 |
| Наименование принявшего  акт органа | РСТ Нижегородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2021 |
| Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | - | Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01700 |
| Единица измерения норма-тива потребления услуги | Гкал |
| Дополнительно | - |
| Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | - | Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норма-тива потребления услуги | Гкал |
| Дополнительно | - |
| Нормативный правовой акт,  потребления коммунальной  услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт  органа) | - | Дата нормативного правового | 19.12.14 |
| Номер нормативного  правового акта | № 908 |
| Наименование принявшего акт органа | Постановление правительства НО |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| Основание предоставления  услуги | - | Основание предоставления  услуги | Предоставляется через договор  управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кВт/ч |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3.98 |
| Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | Решение региональной службы по тарифам Нижегородской области от 18.12.2020г. № 54/1 |
| Описание дифференциации  тарифов в виде файла | - | Данное поле является  расширяющим к полю  "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | --------- |
| Лицо, осуществляющее  поставку коммунального  ресурса | - | Наименование лица,  осуществляющего поставку  коммунального ресурса | ОАО "Обеспечение РФЯЦ--  ВНИИЭФ" |
| - | ИНН лица, осуществляющего  поставку коммунального  ресурса | 5254081010 |
| Реквизиты договора на  поставку коммунального  ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку  коммунального ресурса | 31.12.12 |
| Номер договора на поставку  коммунального ресурса | №11 |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий тариф (дата,  номер, наименование  принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 18.12.2020 |
| Номер нормативного  правового акта | № 54/1 |
| Наименование принявшего акт органа | РСТ Нижегородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2021 |
| Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | - | Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.13000 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | кВт |
| Дополнительно | - |
| Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | - | Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | 0.00000 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | кВт |
| Дополнительно | - |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий норматив  потребления коммунальной  услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт  органа) | - | Дата нормативного правового акта | 25.06.14 |
| Номер нормативного  правового акта | № 425 |
| Наименование принявшего акт органа | Постановления правительства НО |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |  | |
| Основание предоставления  услуги | - | Основание предоставления  услуги | Предоставляется через договор  управления |  | |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кв.м |  | |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 6387,58 |  | |
| Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | Решение РСТ  Нижегородской области № 20/1 от  30.06.2021 | |
| Описание дифференциации  тарифов в виде файла | - | Данное поле является  расширяющим к полю  "Описание дифференциации" и  заполняется при  необходимости |  | |
| Лицо, осуществляющее  поставку коммунального  ресурса | - | Наименование лица,  осуществляющего поставку  коммунального ресурса | ОАО "Обеспечение РФЯЦ--  ВНИИЭФ" |  | |
| ИНН лица, осуществляющего  поставку коммунального  ресурса | 5254081010 |  | |
| Реквизиты договора на  поставку коммунального  ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку  коммунального ресурса | 24.06.2015 |  | |
| Номер договора на поставку  коммунального ресурса | 14П |  | |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий тариф (дата,  номер, наименование  принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового  акта | 30.06.2021 |  | |
| Номер нормативного  правового акта | № 20/1 |  | |
| Наименование принявшего акт  органа | РСТ Нижегородской области |  | |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2021 |  | |
| Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | - | Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | 11.00000 |  | |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | куб.м |  | |
| Дополнительно | - |  | |
| Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | - | Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | 0.00000 |  | |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | куб.м |  | |
| Дополнительно | - |  | |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий норматив  потребления коммунальной  услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт  органа) | - | Дата нормативного правового  акта | 20.12.06 |  | |
| Номер нормативного  правового акта | № 421 |  | |
| Наименование принявшего акт  органа | Постановление правительства  Нижегородской области |  | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | | Горячее водоснабжение |
| Основание предоставления  услуги | - | Основание предоставления  услуги | | Предоставляется через договор  управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | | 131,59 |
| Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | Решение РСТ Нижегородской области от 18.12.2020 № 54/124 | |
| Описание дифференциации  тарифов в виде файла | - | Данное поле является  расширяющим к полю  "Описание дифференциации" и  заполняется при  необходимости | | ----- |
| Лицо, осуществляющее  поставку коммунального  ресурса | - | Наименование лица,  осуществляющего поставку  коммунального ресурса | | ОАО "Саровская ТеплоСетевая  компания" |
| ИНН лица, осуществляющего  поставку коммунального  ресурса | | 5254082630 |
| Реквизиты договора на  поставку коммунального  ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку  коммунального ресурса | | 11.01.2013 |
| Номер договора на поставку  коммунального ресурса | | №276 |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий тариф (дата,  номер, наименование  принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового  акта | | 18.12.2020 |
| Номер нормативного  правового акта | | № 54/124 |
| Наименование принявшего акт  органа | | РСТ Нижегородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | | 01.07.2021 |
| Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | - | Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | | 3.11000 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | | куб.м |
| Дополнительно | | - |
| Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | - | Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | | 0.00000 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | | куб.м |
| Дополнительно | | - |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий норматив  потребления коммунальной  услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового  акта | | 19.06.13 |
|  | Номер нормативного  правового акта | | № 376 |
|  | Наименование принявшего акт  органа | | Постановление правительства  Нижегородской области |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Основание предоставления  услуги | - | Основание предоставления  услуги | Предоставляется через договор  управления |
| Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 22,18 |
| Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | Решение РСТ  Нижегородской области № 47/64 от  26.11.2020г. |
| Описание дифференциации  тарифов в виде файла | - | Данное поле является  расширяющим к полю  "Описание дифференциации" и  заполняется при  необходимости | ------ |
| Лицо, осуществляющее  поставку коммунального  ресурса | - | Наименование лица,  осуществляющего поставку  коммунального ресурса | МУП "Горводоканал" |
| ИНН лица, осуществляющего  поставку коммунального  ресурса | 5254005971 |
| Реквизиты договора на  поставку коммунального  ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку  коммунального ресурса | 01.01.2007 |
| Номер договора на поставку  коммунального ресурса | №16 |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий тариф (дата,  номер, наименование  принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового  акта | 26.11.2020 |
| Номер нормативного  правового акта | № 47/64 |
| Наименование принявшего акт  органа | РСТ Нижегородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2021 |
| Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | - | Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | 4.84500 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | куб.м |
| Дополнительно | - |
| Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | - | Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | 35.99000 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | куб.м |
| Дополнительно | - |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий норматив  потребления коммунальной  услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт  органа) | - | Дата нормативного правового  акта | 19.06.13 |
| Номер нормативного  правового акта | №376 |
| Наименование принявшего акт  органа | Правительство Нижегородской  области |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | | Вид коммунальной услуги | | Водоотведение |
| Основание предоставления  услуги | - | | Основание предоставления  услуги | | Предоставляется через договор  управления |
| Единица измерения | - | | Единица измерения | | руб/куб.м |
| Тариф (цена) | руб. | | Тариф (цена) | | 42,48 |
| Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации  тарифов в случаях,  предусмотренных  законодательством Российской  Федерации о государственном  регулировании цен (тарифов) | | Решение РСТ  Нижегородской области от 26.11.2020  г. № 47/64 | |
| Описание дифференциации  тарифов в виде файла | - | | Данное поле является  расширяющим к полю  "Описание дифференциации" и  заполняется при  необходимости | | ------ |
| Лицо, осуществляющее  поставку коммунального  ресурса | - | | Наименование лица,  осуществляющего поставку  коммунального ресурса | | МУП "Горводоканал" |
| ИНН лица, осуществляющего  поставку коммунального  ресурса | | 5254005971 |
| Реквизиты договора на  поставку коммунального  ресурса (номер и дата) | - | | Дата договора на поставку  коммунального ресурса | | 01.01.2007 |
| Номер договора на поставку  коммунального ресурса | | №16 |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий тариф (дата,  номер, наименование  принявшего акт органа) | - | | Дата нормативного правового  акта | | 26.11.2020 |
| Номер нормативного  правового акта | | № 47/64 |
| Наименование принявшего акт  органа | | РСТ Нижегородской области |
| Дата начала действия тарифа | - | | Дата начала действия тарифа | | 01.07.2021 |
| Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | - | | Норматив потребления  коммунальной услуги в жилых  помещениях | | 7.95500 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | | куб.м |
| Дополнительно | | - |
| Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | - | | Норматив потребления  коммунальной услуги на  общедомовые нужды | | 0.00000 |
| Единица измерения норматива  потребления услуги | | куб.м |
| Дополнительно | | - |
| Нормативный правовой акт,  устанавливающий норматив  потребления коммунальной  услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт  органа) | - | | Дата нормативного правового  акта | | 19.06.13 |
| Номер нормативного  правового акта | | № 376 |
| Наименование принявшего акт  органа | | Постановление правительства  Нижегородской области |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения  изменений | - | Дата заполнения/внесения  изменений | 14.12.2021 |
| 1) | Реквизиты протокола общего  собрания собственников  помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего  собрания собственников  помещений | 14.12.2021 |
| Номер протокола общего  собрания собственников  помещений | б/н |

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | | Единица | | Наименование показателя | | Значение показателя | |  |
|  |  | | измерения | |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  | |  | |  |
| 1. | Дата заполнения/внесения | | - | | Дата заполнения/внесения | | 2022 | |  |
|  | изменений | |  | | изменений | |  | |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | | - | | Дата начала отчетного периода | | 01.01.2021 | |  |
|  |  | |  | |  | |  | |  |
| 3. | Дата конца отчетного периода | | - | | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2021 | |  |
|  |  | |  | |  | |  | |  |
|  | Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего | | | | | | | | |
|  | имущества в многоквартирном доме | | | |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  | |  | | |
| N пп | Наименование параметра | | Единица | | Наименование показателя | | Значение показателя | |  |
|  |  | | измерения | |  | |  | |  |
|  |  | |  | |  | |  | |  |
| 4. | Авансовые платежи | | руб. | | Авансовые платежи | | 0.00 | |  |
|  | потребителей (на начало | |  | | потребителей (на начало | |  | |  |
|  | периода) | |  | | периода) | |  | |  |
| 5. | Переходящие остатки | | руб. | | Переходящие остатки | | 0.00 | |  |
|  | денежных средств (на начало | |  | | денежных средств (на начало | |  | |  |
|  | периода) | |  | | периода) | |  | |  |
| 6. | Задолженность потребителей | | руб. | | Задолженность потребителей | | 0.00 | |  |
|  | (на начало периода) | |  | | (на начало периода) | |  | |  |
| 7. | Начислено за услуги (работы) | | руб. | | Начислено за услуги (работы) | | 130190,73 | |  |
|  | по содержанию и текущему | |  | | по содержанию и текущему | |  | |  |
|  | ремонту, в том числе: | |  | | ремонту | |  | |  |
| 8. | - за содержание дома | | руб. | | Начислено за содержание дома | | 0.00 | |  |
|  |  | |  | |  | |  | |  |
| 9. | - за текущий ремонт | | руб. | | Начислено за текущий ремонт | | 0.00 | |  |
|  |  | |  | |  | |  | |  |
| 10. | - за услуги управления | | руб. | | Начислено за услуги | | 0.00 | |  |
|  |  | |  | | управления | |  | |  |
| 11. | Получено денежных средств, в | | руб. | | Получено денежных средств | | 123598,84 | |  |
|  | том числе | |  | |  | |  | |  |
| 12. | - денежных средств от | | руб. | | Получено денежных средств от | | 123598,84 | |  |
|  | собственников/ нанимателей | |  | | собственников/нанимателей | |  | |  |
|  | помещений | |  | | помещений | |  | |  |
| 13. | - целевых взносов от | | руб. | | Получено целевых взносов от | | 0.00 | |  |
|  | собственников/ нанимателей | |  | | собственников/нанимателей | |  | |  |
|  | помещений | |  | | помещений | |  | |  |
| 14. | - субсидий | | руб. | | Получено субсидий | | 0.00 | |  |
|  |  |  |  | |  | |  | |  |
| 15. | - денежных средств от | | руб. | | Получено денежных средств от | | 0.00 | |  |
|  | использования общего | |  | | использования общего | |  | |  |
|  | имущества | |  | | имущества | |  | |  |
| 16. | - прочие поступления | | руб. | | Прочие поступления | | 0.00 | |  |
|  |  |  |  | |  | |  | |  |
| 17. | Всего денежных средств с | | | руб. | | Всего денежных средств с | | 0.00 | |
|  | учетом остатков | | |  | | учетом остатков | |  | |
| 18. | Авансовые платежи | | | руб. | | Авансовые платежи | | 0.00 | |
|  | потребителей (на конец | | |  | | потребителей (на конец | |  | |
|  | периода) | | |  | | периода) | |  | |
| 19. | Переходящие остатки | | | руб. | | Переходящие остатки | | 0.00 | |
|  | денежных средств (на конец | | |  | | денежных средств (на конец | |  | |
|  | периода) | | |  | | периода) | |  | |
| 20. | Задолженность потребителей | | | руб. | | Задолженность потребителей | | 50963,69 | |
|  | (на конец периода) | | |  | | (на конец периода) | |  | |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

заполняется по каждому виду работ (услуг))

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ (услуг) | Ед.изм | Объем | Периодичность | Расценка, тариф за ед., руб. | Отчет 2021,руб. |
| 1 | Работы и услуги выполняемые по управлению многоквартирным домом: | кв.м | 554,10 | 12 | 2,24 | 14 894,21 |
| 1.1 | осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания; | х | х | х | х | х |
| 1.2 | прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; | х | х | х | х | х |
| 1.3 | сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателей помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде и (или) на бумажных носителях с учетом требований законодательства РФ о защите персональных данных; | х | х | х | х | х |
| 1.4 | своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества и коммунальных услуг, иных доворов, направленных на достижение целей управления обеспечения безопасного и комфортоного проживания в многоквартирном доме, со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; | х | х | х | х | х |
| 1.5 | осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений; | х | х | х | х | х |
| 1.6 | организация в многоквартирном доме, в случаях, предусмотренных договором управления многоквартирным домом, управляющей организацией рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом; | х | х | х | х | х |
| 1.7 | предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме, информации, связанной с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством российской федерации является обязательным. Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом. | х | х | х | х | х |
| 1.8 | ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, предусмотренную жилищным законодательством Российской Федерации; | х | х | х | х | х |
| 1.9 | прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме | х | х | х | х | х |
| 2 | Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальных услуг | кв.м | 554,10 | 12 | 2,11 | 14 029,81 |
| 2.1 | начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; | х | х | х | х | х |
| 2.2 | оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме. | х | х | х | х | х |
| 3 | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория) | кв.м | 554,10 | 12 | 0,33 | 2 194,24 |
| 4 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения. | кв.м | 554,10 | 12 | 1,19 | 7 912,55 |
| 5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах. | кв.м | 554,10 | 12 | 0,85 | 5 651,82 |
| 6 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов. | кв.м | 554,10 | 12 | 24,03 | 159 778,27 |
| *6.1* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.* | *кв.м* | *554,10* | *12* | *6,65* | *44 227,73* |
|  | Ремонт отдельными местами покрытия из асбестоцементных листов | м2 | 25,33 |  | 731,70 | 18 533,94 |
|  | Разборка кровли из а/ц листов | м2 | 25,33 |  | 324,47 | 8 218,90 |
|  | Укрепление металлических покрытий | м.п | 14 |  | 503,94 | 7 055,16 |
|  | Герметизация стыков асбестоцементной кровли пеной монтажной | м2 | 5 |  | 10,54 | 52,68 |
|  | Очистка кровель, козырьков от снега и наледи | м2 | 20 |  | **13,25** | 265,00 |
|  | Скалывание сосулек по периметру | м.п | 545 |  | **7,07** | 3 853,15 |
|  | Изготовление и установка поддонов из оцинкованной стали 500\*1000\*200 | шт | 4 |  | 1 152,21 | 4 608,84 |
|  | Осмотр кровель (шиферных) | м2 | 494 | 2 | 1,59 | 1 570,94 |
|  | Осмотр деревянных конструкций чердака | м3 | 27,17 | 2 | 1,27 | 69,12 |
| *6.2* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.* | *кв.м* | *554,10* | *12* | *0,55* | *3 662,35* |
|  | Смена табличек над подъездами (без стоимости материала) — укрепление | шт | 2 |  | 66,77 | 133,54 |
|  | Осмотр каменных конструкций | м2 | 438,17 | 2 | 1,06 | 928,93 |
|  | Осмотр внутренней и наружной штукатурки | м2 | 585,37 | 2 | 1,21 | 1 414,73 |
|  | Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки | м2 | 585,37 | 2 | 1,01 | 1 185,15 |
| *6.3* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов.* | *кв.м* | *554,10* | *12* | *16,66* | *110 757,23* |
|  | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором до 1м2 | м2 | 10 |  | 1 236,51 | 12 365,06 |
|  | Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементным раствором до 1м2 | м2 | 1,5 |  | 1 560,47 | 2 340,70 |
|  | Ремонт штукатурки откосов | м2 | 1,2 |  | 2 118,09 | 2 541,70 |
|  | Перетирка штукатурки: внутренних помещений клеем ЕК | м2 | 64 |  | 141,30 | 9 043,10 |
|  | Клеевая окраска стен и потолков: улучшенная помещений | м2 | 45 |  | 114,79 | 5 165,51 |
|  | Выведение залитых пятен потолков | м2 | 0,7 |  | 3 201,02 | 2 240,72 |
|  | Улучшенная масляная окраска стен, косауров, сапожка | м2 | 40 |  | 751,03 | 30 041,00 |
|  | Улучшенная масляная окраска окон | м2 | 1,2 |  | 480,17 | 576,20 |
|  | Улучшенная масляная окраска деревянных дверей | м2 | 4,8 |  | 1 303,31 | 6 255,89 |
|  | Окраска водоэмульсионными составами стен | м2 | 8 |  | 225,77 | 1 806,12 |
|  | Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб | м2 | 1,5 |  | 350,44 | 525,66 |
|  | Шпатлевка стен | м2 | 60 |  | 83,09 | 4 985,50 |
|  | Шпатлевка потолков | м2 | 15 |  | 111,54 | 1 673,12 |
|  | Окраска металлических дверей | м2 | 9,6 |  | 146,47 | 1 406,11 |
|  | Окраска деревянных плинтусов | м2 | 1,5 |  | 230,49 | 345,74 |
|  | Сплошная расчистка поверхностей стен и потолков | м2 | 75 |  | 86,88 | 6 516,00 |
|  | Маслянная окраска поручней деревянных | м2 | 8 |  | 378,32 | 3 026,56 |
|  | Изготовление, сборка и разборка инвентарных лесов | м2 | 14 |  | 1 421,61 | 19 902,54 |
| *6.4* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах.* | *кв.м* | *554,10* | *12* | *0,17* | *1 130,96* |
|  | Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалет | шт | 2 |  | 259,48 | 518,96 |
|  | Ремонт дверных коробок, укрепление, пристрожка | коробка | 1 |  | 587,70 | 587,70 |
|  | Осмотр деревянных заполнений проемов | м2 | 12 | 2 | 1,01 | 24,30 |
| 7 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | кв.м | 554,10 | 12 | 10,31 | 68 572,68 |
| *7.1* | *Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.* | *кв.м* | *554,10* | *12* | *0,23* | *1 498,82* |
|  | Проверка наличия тяги в дымовентканалах | м2 | 383,92 | 2 | 1,95 | 1 498,82 |
| *7.2* | *Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах* | *кв.м* | *554,10* | *12* | *5,76* | *38 272,09* |
|  | Ремонт вводного теплового узла отопления | шт | 2 | 1 | 4 889,60 | 9 779,19 |
|  | Ремонт вводного теплового узла ГВС | шт | 2 | 1 | 1 859,71 | 3 719,43 |
|  | Ремонт вводного узла ХВС | шт | 1 | 1 | 650,22 | 650,22 |
|  | Очистка канализационного лежака | м.п | 40 | 2 | 179,65 | 14 372,00 |
|  | Техосмотр ХВС, ГВС, канализации | 100 кв. | 0,16 | 1 | 31 800,31 | 5 088,05 |
|  | Техосмотр системы центрального отопления отапливаемых помещений | 1000м2 | 0,555 | 1 | 5 300,05 | 2 941,53 |
|  | Техосмотр общедомовых СО чердачных и подвальных помещений | 1000м2 | 0,042 | 12 | 2 120,02 | 1 068,49 |
|  | **Дополнительные работы** |  |  |  |  |  |
|  | Замена вентилей до 20мм | шт | 1 |  | 653,19 | 653,19 |
| *7.3* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.* | *кв.м* | *554,10* | *12* | *1,31* | *8 696,40* |
|  | Гидравлическая опрессовка внутренней СО | узел | 2 | 1 | 807,20 | 1 614,40 |
|  | Промывка СО хозяйственной питьевой водой с возд.в чердачном помещении | 1000 м³ | 2,409 | 1 | 354,17 | 853,20 |
|  | Пуск и регулировка СО | узел | 2 | 1 | 3 114,40 | 6 228,80 |
| *7.4* | *Работы по техническому обслуживанию общедомовых приборов учета и технологического оборудования* | *кв.м* | *554,10* | *12* | *1,98* | *13 179,90* |
|  | Плановое техническое обслуживание узла учета по отоплению | шт | 1 | 1 | 823,95 | 823,95 |
|  | Плановое техническое обслуживание узла учета по горячему водоснабжению ГВС | шт | 1 | 1 | 766,05 | 766,05 |
|  | Съём данных, подготовка, анализ и сдача данных с приборов учёта ГВС | шт | 1 | 12 | 551,90 | 6 622,80 |
|  | Съём данных, подготовка, анализ и сдача данных с приборов учёта отопление | шт | 1 | 9 | 551,90 | 4 967,10 |
| *7.5* | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах.* | *кв.м* | *554,10* | *12* | *1,04* | *6 925,46* |
|  | Измерение тока по фазам | линия | 4 | 1 | 50,06 | 200,24 |
|  | Чистка ВРУ , обновление маркировки | шт | 1 | 2 | 205,29 | 410,58 |
|  | Измерение сопротивления изол. электросети | шт | 2 | 0,33 | 800,89 | 528,59 |
|  | Проверка соответствия электросхем действительным параметрам, обновление | шт | 5 | 0,50 | 250,28 | 625,70 |
|  | Проверка наличия запирающих устройств на электрических щитах ВРУ,ГРЩ, СЩ , ОЩ .Устранение обнаруженных неисправностей | шт | 5 | 12 | 58,66 | 3 519,60 |
|  | Проверка наличия цепи между заземлителями и заземляемыми элементами в т.ч. Молниезащиты | устр. | 1 | 1 | 280,31 | 280,31 |
|  | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест | 0,04 | 2 | 4 770,05 | 381,60 |
|  | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах | 1000 м.кв. | 0,003 | 2 | 2 120,02 | 12,72 |
|  | Тех обслуживание типовых групповых щитов жилых домов | щит | 4 | 1 | 241,53 | 966,12 |
|  | **ВСЕГО** | кв.м | 554,10 | **12** | **41,06** | **273 033,57** |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
|  |  | измерения |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 27. | Количество поступивших | ед. | Количество поступивших | 0 |
|  | претензий |  | претензий |  |
|  |  |  |  |  |
| 28. | Количество удовлетворенных | ед. | Количество удовлетворенных | 0 |
|  | претензий |  | претензий |  |
|  |  |  |  |  |
| 29. | Количество претензий, в | ед. | Количество претензий, в | 0 |
|  | удовлетворении которых |  | удовлетворении которых |  |
|  | отказано |  | отказано |  |
|  |  |  |  |  |
| 30. | Сумма произведенного | руб. | Сумма произведенного | 0.00 |
|  | перерасчета |  | перерасчета |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |  |
|  |  |  |  |  |
| N пп | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
|  |  | измерения |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 31. | Авансовые платежи | руб. | Авансовые платежи | 0.00 |
|  | потребителей (на начало |  | потребителей (на начало |  |
|  | периода) |  | периода) |  |
|  |  |  |  |  |
| 32. | Переходящие остатки | руб. | Переходящие остатки | 0.00 |
|  | денежных средств (на начало |  | денежных средств (на начало |  |
|  | периода) |  | периода) |  |
|  |  |  |  |  |
| 33. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0.00 |
|  | (на начало периода) |  | (на начало периода) |  |
|  |  |  |  |  |
| 34. | Авансовые платежи | руб. | Авансовые платежи | 0.00 |
|  | потребителей (на конец |  | потребителей (на конец |  |
|  | периода) |  | периода) |  |
|  |  |  |  |  |
| 35. | Переходящие остатки | руб. | Переходящие остатки | 0.00 |
|  | денежных средств (на конец |  | денежных средств (на конец |  |
|  | периода) |  | периода) |  |
|  |  |  |  |  |
| 36. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0.00 |
|  | (на конец периода) |  | (на конец периода) |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)** | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 20365 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 80991,80 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 73900,31 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 37596,68 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 80991,80 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 73900,31 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 37596,68 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1149,98 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 24856,33 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 22905,04 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 6328,93 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 24856,33 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 22905,04 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 6328,93 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 140,76 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 240868,03 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 226584,86 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 89517,99 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 240868,03 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 226584,86 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 89517,99 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 867,37 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 65335,05 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 60802,11 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 14188,56 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 65335,05 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 60802,11 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 14188,56 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 2849,00 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 17534,73 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 15310,00 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 5880,81 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 17534,73 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 15310,00 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 5880,81 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1675,61 |
|  | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 68764,79 |
|  | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 63578,17 |
|  | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 16338,90 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 68764,79 |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 63578,17 |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 16338,90 |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| N пп | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
|  |  | измерения |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 47. | Количество поступивших | ед. | Количество поступивших | 0 |
|  | претензий |  | претензий |  |
|  |  |  |  |  |
| 48. | Количество удовлетворенных | ед. | Количество удовлетворенных | 0 |
|  | претензий |  | претензий |  |
|  |  |  |  |  |
| 49. | Количество претензий, в | ед. | Количество претензий, в | 0 |
|  | удовлетворении которых |  | удовлетворении которых |  |
|  | отказано |  | отказано |  |
|  |  |  |  |  |
| 50. | Сумма произведенного | руб. | Сумма произведенного | 0.00 |
|  | перерасчета |  | перерасчета |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
|  |  |  |  |  |
| N пп | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
|  |  | измерения |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 51. | Направлено претензий | ед. | Направлено претензий | 0 |
|  | потребителям-должникам |  | потребителям-должникам |  |
|  |  |  |  |  |
| 52. | Направлено исковых | ед. | Направлено исковых | 0 |
|  | заявлений |  | заявлений |  |
|  |  |  |  |  |
| 53. | Получено денежных средств | руб. | Получено денежных средств | 0.00 |
|  | по результатам претензионно- |  | по результатам претензионно- |  |
|  | исковой работы |  | исковой работы |  |
|  |  |  |  |  |