**Отчет о выполнении договора управления**

**обл. Нижегородская, г. Саров, ул. Казамазова, д.11**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | | | Единица  измерения | | Наименование показателя | | | | Значение показателя | | | | |  |
| 1. | Дата заполнения/внесения  изменений | | | - | | Дата заполнения/внесения  изменений | | | | 2024 | | | | |  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | | | - | | Дата начала отчетного периода | | | | 01.01.2023 | | | | |  |
| 3. | Дата конца отчетного периода | | | - | | Дата конца отчетного периода | | | | 31.12.2023 | | | | |  |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего  имущества в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | | |  | |  |
| N пп | Наименование параметра | | | Единица  измерения | | Наименование показателя | | | | Значение показателя | | | | |  |
| 4. | Авансовые платежи  потребителей (на начало  периода) | | | руб. | | Авансовые платежи  потребителей (на начало  периода) | | | | 0 | | | | |  |
| 5. | Переходящие остатки  денежных средств (на начало  периода) | | | руб. | | Переходящие остатки  денежных средств (на начало  периода) | | | | 0 | | | | |  |
| 6. | Задолженность потребителей  (на начало периода) | | | руб. | | Задолженность потребителей  (на начало периода) | | | | 372982,48 | | | | |  |
| 7. | Начислено за услуги (работы)  по содержанию и текущему  ремонту, в том числе: | | | руб. | | Начислено за услуги (работы)  по содержанию и текущему  ремонту | | | | 1816717,98 | | | | |  |
| 8. | - за содержание дома | | | руб. | | Начислено за содержание дома | | | | 0 | | | | |  |
| 9. | - за текущий ремонт | | | руб. | | Начислено за текущий ремонт | | | | 0 | | | | |  |
| 10. | - за услуги управления | | | руб. | | Начислено за услуги  управления | | | | 0 | | | | |  |
| 11. | | Получено денежных средств, в  том числе | | | руб. | Получено денежных средств | | | | 1791732,26 | | | | | |
| 12. | | - денежных средств от  собственников/ нанимателей  помещений | | | руб. | Получено денежных средств от  собственников/нанимателей  помещений | | | | 1791732,26 | | | | | |
| 13. | | - целевых взносов от  собственников/ нанимателей  помещений | | | руб. | Получено целевых взносов от  собственников/нанимателей  помещений | | | | 0 | | | | | |
| 14. | | - субсидий | | | руб. | Получено субсидий | | | | 0 | | | | | |
| 15. | | - денежных средств от  использования общего  имущества | | | руб. | Получено денежных средств от  использования общего  имущества | | | | 0 | | | | | |
| 16. | | - прочие поступления | | | руб. | Прочие поступления | | | | 0 | | | | | |
| 17. | | Всего денежных средств с  учетом остатков | | | руб. | Всего денежных средств с  учетом остатков | | | | 0 | | | | | |
| 18. | | Авансовые платежи  потребителей (на конец  периода) | | | руб. | Авансовые платежи  потребителей (на конец  периода) | | | | 0 | | | | | |
| 19. | | Переходящие остатки  денежных средств (на конец  периода) | | | руб. | Переходящие остатки  денежных средств (на конец  периода) | | | | 0 | | | | | |
| 20. | | Задолженность потребителей  (на конец периода) | | | руб. | Задолженность потребителей  (на конец периода) | | | | 459214,72 | | | | | |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | | | | | | | | | | | | |  |
| № п/п | | | Наименование работ (услуг) | | | | Ед.изм | Объем | Периодичность | | Расценка, тариф за ед., руб. | Отчет 2023,руб. | |  |  |
| 1 | | | Работы и услуги выполняемые по управлению многоквартирным домом: | | | | кв.м | 6 139,60 | 12 | | 3,85 | 283 649,52 | |  |  |
| 1.1 | | | осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания; | | | | х | х | х | | х | х | |  |  |
| 1.2 | | | прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке; | | | | х | х | х | | х | х | |  |  |
| 1.3 | | | сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателей помещений в многоквартирном доме, а так же о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде и (или) на бумажных носителях с учетом требований законодательства РФ о защите персональных данных; | | | | х | х | х | | х | х | |  |  |
| 1.4 | | | своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества и коммунальных услуг, иных доворов, направленных на достижение целей управления обеспечения безопасного и комфортоного проживания в многоквартирном доме, со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам; | | | | х | х | х | | х | х | |  |  |
| 1.5 | | | осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений; | | | | х | х | х | | х | х | |  |  |
| 1.6 | | | организация в многоквартирном доме, в случаях, предусмотренных договором управления многоквартирным домом, управляющей организацией рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом; | | | | х | х | х | | х | х | |  |  |
| 1.7 | | | предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме, информации, связанной с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством российской федерации является обязательным. Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом. | | | | х | х | х | | х | х | |  |  |
| 1.8 | | | ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, предусмотренную жилищным законодательством Российской Федерации; | | | | х | х | х | | х | х | |  |  |
| 1.9 | | | прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме | | | | х | х | х | | х | х | |  |  |
| 2 | | | Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальных услуг | | | | кв.м | 6 139,60 | 12 | | 2,31 | 170 189,71 | |  |  |
| 2.1 | | | начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; | | | | х | х | х | | х | х | |  |  |
| 2.2 | | | оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме. | | | | х | х | х | | х | х | |  |  |
| 3 | | | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | | | | кв.м | 6 139,60 | 12 | | 3,94 | 290 280,29 | |  |  |
| 4 | | | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов в многоквартирных домах. | | | | кв.м | 6 139,60 | 12 | | 3,18 | 234 287,14 | |  |  |
| 5 | | | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - придомовая территория) | | | | кв.м | 6 139,60 | 12 | | 1,32 | 97 251,26 | |  |  |
| 6 | | | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирных домах, выполнения заявок населения. | | | | кв.м | 6 139,60 | 12 | | 2,19 | 161 348,69 | |  |  |
| 7 | | | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов. | | | | кв.м | 6 139,60 | 12 | | 9,72 | 716 195,34 | |  |  |
| *7.1* | | | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.* | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Ремонт рулонной кровли отдельными местами промазкой мастикой | | | | м2 | 20 |  | | 218,36 | 4 367,12 | |  |  |
|  | | | Очистка кровли и козырьков от мусора | | | | м2 | 1835 | 2 | | 10,23 | 37 555,11 | |  |  |
|  | | | Очистка кровель, козырьков от снега и наледи | | | | м2 | 541 |  | | **14,61** | 7 904,01 | |  |  |
|  | | | Ремонт рулонной кровли отдельными местами из наплавляемого материала в 1 слой | | | | м2 | 120,66 |  | | 587,56 | 70 894,72 | |  |  |
|  | | | Прочистка внутреннего водостока, водоприемных воронок от мусора | | | | водосток | 9 |  | | 335,03 | 3 015,27 | |  |  |
|  | | | Подготовка основания для ремонта рулонной кровли: сушка горелкой. | | | | ч/час | 10 |  | | 284,14 | 2 841,41 | |  |  |
|  | | | Осмотр кровель рулонных | | | | м2 | 1835 | 2 | | 1,64 | 6 004,60 | |  |  |
| *7.2* | | | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.* | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | | | | м.п | 250 |  | | 169,59 | 42 397,50 | |  |  |
|  | | | Установка поручня металлического на вход.крыльцах | | | | кг | 20 |  | | 110,92 | 2 218,40 | |  |  |
|  | | | Ремонт штукатурки фасадов Ветонитом | | | | м2 | 29 |  | | 517,81 | 15 016,52 | |  |  |
|  | | | Масляная окраска металлических поверхностей (элементы фасада, стойки вх.козырька, поручня) | | | | м2 | 1,5 |  | | 364,52 | 546,78 | |  |  |
|  | | | Огрунтовка фасадов простых с а/вышки | | | | м2 | 29 |  | | 141,81 | 4 112,44 | |  |  |
|  | | | Окраска стен фасада за 2 раза с автовышки | | | | м2 | 33 |  | | 428,78 | 14 149,85 | |  |  |
|  | | | Закрашивание надписей на стенах фасадов акриловыми красками с земли за 2 раза | | | | м2 | 40 |  | | 118,31 | 4 732,40 | |  |  |
|  | | | Приготовление растворов вручную | | | | м3 | 0,7 |  | | 1 835,87 | 1 285,11 | |  |  |
|  | | | Осмотр каменных конструкций | | | | м2 | 4942,9 | 2 | | 1,17 | 11 553,14 | |  |  |
|  | | | Утепление наружных стен фасада с комплексом работ (кв. 70) | | | | м2 | 37,8 |  | | **204 292,07** | 204 292,07 | |  |  |
| *7.3* | | | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов.* | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Пробивка отверстия в плите перекрытия | | | | ч/час | 7 |  | | 284,14 | 1 988,98 | |  |  |
|  | | | Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях ж/б | | | | м3 | 0,1 |  | | 38 203,23 | 3 820,32 | |  |  |
|  | | | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором до 1м2 | | | | м2 | 3 |  | | 1 378,50 | 4 135,51 | |  |  |
|  | | | Ремонт штукатурки откосов | | | | м2 | 2,1 |  | | 2 365,63 | 4 967,83 | |  |  |
|  | | | Ремонт рустов | | | | м.п | 10 |  | | 49,46 | 494,61 | |  |  |
|  | | | Перетирка штукатурки : внутренних помещений клеем ЕК | | | | м2 | 60 |  | | 156,25 | 9 375,08 | |  |  |
|  | | | Клеевая окраска стен и потолков: улучшенная | | | | м2 | 288 |  | | 129,87 | 37 402,27 | |  |  |
|  | | | Улучшенная масляная окраска стен | | | | м2 | 145 |  | | 497,17 | 72 089,80 | |  |  |
|  | | | Улучшенная масляная окраска окон | | | | м2 | 5,7 |  | | 850,14 | 4 845,78 | |  |  |
|  | | | Улучшенная масляная окраска дверей | | | | м2 | 6,5 |  | | 679,45 | 4 416,44 | |  |  |
|  | | | Масляная окраска поверхностей стальных и чугунных труб | | | | м2 | 3 |  | | 464,90 | 1 394,69 | |  |  |
|  | | | Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб | | | | м2 | 1,75 |  | | 396,40 | 693,70 | |  |  |
|  | | | Масляная окраска ранее окрашенных металлических решеток | | | | м2 | 23 |  | | 364,52 | 8 383,96 | |  |  |
|  | | | Шпатлевка стен | | | | м2 | 80 |  | | 99,93 | 7 994,70 | |  |  |
|  | | | Шпатлевка потолков | | | | м2 | 40 |  | | 132,16 | 5 286,43 | |  |  |
|  | | | Масляная окраска металлических поверхностей (дверей ВРУ, клапанов мусоропровода) | | | | м2 | 18 |  | | 212,05 | 3 816,90 | |  |  |
|  | | | Окраска деревянных плинтусов | | | | м2 | 9 |  | | 273,23 | 2 459,07 | |  |  |
|  | | | Сплошная расчистка поверхностей стен и потолков | | | | м2 | 300 |  | | 95,78 | 28 734,00 | |  |  |
|  | | | Масляная окраска поручней деревянных | | | | м2 | 2 |  | | 436,20 | 872,40 | |  |  |
|  | | | Огрунтовка внутренних поверхностей | | | | м2 | 62 |  | | 30,90 | 1 915,53 | |  |  |
|  | | | Ремонт металлических ограждений лестничных клеток | | | | м2 | 6 |  | | 5 907,67 | 35 446,02 | |  |  |
|  | | | Смена групповых почтовых ящиков (без стоимости материала) | | | | секция | 2 |  | | 557,03 | 1 114,06 | |  |  |
|  | | | Почтовые ящики секционные под.1 | | | | шт | 2 |  | | **5 030,00** | 5 030,00 | |  |  |
|  | | | Ремонт почтовых ящиков с заменой замков | | | | секция | 1 |  | | 1 391,97 | 1 391,97 | |  |  |
|  | | | Осмотр внутренней и наружной штукатурки | | | | м2 | 2700 | 2 | | 1,33 | 7 194,26 | |  |  |
|  | | | Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки | | | | м2 | 3000 | 2 | | 1,12 | 6 696,42 | |  |  |
| *7.3* | | | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах* | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Укрепление слабодержащихся плиток | | | | шт | 32 |  | | 245,95 | 7 870,40 | |  |  |
| *7.5* | | | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах.* | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Заделка подвальных окон фанерой | | | | м2 | 0,56 |  | | 438,11 | 245,34 | |  |  |
|  | | | Малый ремонт оконных рам | | | | м2 | 9 |  | | 556,05 | 5 004,45 | |  |  |
|  | | | Смена стекол в деревянных переплетах | | | | м2 | 1,8 |  | | 1 480,75 | 2 665,35 | |  |  |
|  | | | Смена врезных замков | | | | шт | 1 |  | | 936,95 | 936,95 | |  |  |
|  | | | Установка дверных полотен внутренних (без списания материала) | | | | полотно | 1 |  | | 757,93 | 757,93 | |  |  |
|  | | | Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалет | | | | шт | 6 |  | | 285,32 | 1 711,92 | |  |  |
|  | | | Ремонт дверных коробок, укрепление, пристрожка | | | | коробка | 2 |  | | 647,94 | 1 295,88 | |  |  |
|  | | | Обшивка дверных полотен фанерой с 1 стороны | | | | м2 | 1,31 |  | | 555,92 | 728,26 | |  |  |
|  | | | Осмотр деревянных заполнений проемов | | | | м2 | 59 | 2 | | 1,12 | 131,70 | |  |  |
| 8 | | | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | | | | кв.м | 6 139,60 | 12 | | 11,13 | 819 712,08 | |  |  |
| *8.1* | | | *Работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.* | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Замена шиберного устройства | | | | шт | 6 |  | | **112 860,00** | 112 860,00 | |  |  |
|  | | | Замена загрузочного клапана мусоропровода | | | | шт | 3 |  | | **28 665,00** | 28 665,00 | |  |  |
|  | | | Замена контейнеров в мусорокамере | | | | шт | 1 |  | | **4 420,00** | 4 420,00 | |  |  |
| *8.2* | | | *Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.* | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Проверка наличия тяги в дымовентканалах | | | | 1000 м2 | 6,14 | 2 | | 2 152,08 | 26 427,54 | |  |  |
|  | | | Прочистка вентиляционных каналов с удалением засора на вертикальном участке | | | | ч/час | 8,5 |  | | 284,14 | 2 415,20 | |  |  |
| *8.3* | | | *Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах* | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Ремонт вводного теплового узла отопления | | | | 1 шт | 5 | 1 | | 15 735,35 | 78 676,75 | |  |  |
|  | | | Ремонт вводного теплового узла ГВС | | | | 1 шт | 5 | 1 | | 5 881,26 | 29 406,30 | |  |  |
|  | | | Ремонт вводного узла ХВС | | | | 1 шт | 2 | 1 | | 2 036,59 | 4 073,18 | |  |  |
|  | | | Очистка канализационного лежака | | | | 1 пм | 340 | 2 | | 201,22 | 136 829,60 | |  |  |
|  | | | Техосмотр ХВС, ГВС, канализации | | | | 100 м2 | 1,15 | 1 | | 35 059,84 | 40 318,82 | |  |  |
|  | | | Техосмотр системы центрального отопления отапливаемых помещений | | | | 1000 м2 | 6,126 | 1 | | 5 843,31 | 35 796,12 | |  |  |
|  | | | Профосмотр общедомовых СО чердачных и подвальных помещений (с использованием газо-электросварки) | | | | 1000 м2 | 0,774 | 48 | | 2 337,32 | 86 836,11 | |  |  |
|  | | | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание ОДПУ ХВС диаметром 15-20 мм, 25-40 мм | | | | шт | 2 | 12 | | 122,02 | 2 928,48 | |  |  |
|  | | | Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем. | | | | мкд | 1 | 14 | | 1 843,69 | 25 811,66 | |  |  |
|  | | | **Дополнительные работы** | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Смена П.П.канализационных труб до 100мм | | | | 1 п.м. | 4 |  | | 1 202,13 | 4 808,52 | |  |  |
|  | | | Замена вентилей до 20мм | | | | 1 шт. | 3 |  | | 837,74 | 2 513,22 | |  |  |
|  | | | Смена сгонов до 20 мм | | | | 1 шт. | 3 |  | | 311,32 | 933,96 | |  |  |
|  | | | Смена внутренних трубопроводов из стальных труб Д 25 мм | | | | 1 п.м. | 3 |  | | 1 231,04 | 3 693,12 | |  |  |
|  | | | Установка хомутов | | | | 1 шт. | 1 |  | | 411,71 | 411,71 | |  |  |
| *8.4* | | | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.* | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Промывка СО хозяйственной питьевой водой с возд. В узлах | | | | 1 узел | 5 | 1 | | 889,94 | 4 449,70 | |  |  |
|  | | | Гидравлическая промывка СО | | | | 1000 м3 | 2 | 1 | | 390,47 | 780,94 | |  |  |
|  | | | Пуск и регулировка СО | | | | 1 узел | 5 | 1 | | 3 433,63 | 17 168,15 | |  |  |
| *8.5* | | | *Работы по техническому обслуживанию общедомовых приборов учета и технологического оборудования* | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Плановое техническое обслуживание узла учета по горячему водоснабжению ГВС | | | | 1шт. | 1 | 1 | | 854,26 | 854,26 | |  |  |
|  | | | Съём данных, подготовка, анализ и сдача данных с приборов учёта ГВС | | | | 1шт. | 1 | 0 | | 608,47 | 0,00 | |  |  |
|  | | | Снятие и обработка показаний с ОДПУ ХВС | | | | 1шт. | 2 | 12 | | 1 783,07 | 42 793,68 | |  |  |
| *8.6* | | | *Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах.* | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Снятие показаний электросчетчика коммунального назначения | | | | 1шт. | 2 | 12 | | 88,38 | 2 121,12 | |  |  |
|  | | | Измерение тока по фазам | | | | линия | 20 | 1 | | 55,19 | 1 103,80 | |  |  |
|  | | | Чистка ВРУ , обновление маркировки | | | | 1 шт. | 5 | 2 | | 226,34 | 2 263,40 | |  |  |
|  | | | Измерение сопротивления изол. электросети | | | | 1 шт. | 9 | 0,33 | | 882,98 | 2 622,45 | |  |  |
|  | | | Проверка соответствия электросхем действительным параметрам, обновление | | | | 1 шт. | 50 | 0,50 | | 275,93 | 6 898,25 | |  |  |
|  | | | Проверка наличия запирающих устройств на электрических щитах ВРУ,ГРЩ, СЩ , ОЩ .Устранение обнаруженных неисправностей | | | | 1 шт. | 50 | 12 | | 64,67 | 38 802,00 | |  |  |
|  | | | Проверка наличия цепи между заземлителями и заземляемыми элементами в т.ч молниезащиты | | | | устр. | 4 | 1 | | 309,04 | 1 236,16 | |  |  |
|  | | | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | | | | 100 лест | 0,45 | 2 | | 5 258,98 | 4 733,08 | |  |  |
|  | | | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах | | | | 1000 м.кв. | 1,38 | 2 | | 2 337,32 | 6 451,00 | |  |  |
|  | | | Техническое обслуживание грщ , сщ ,ощ | | | | 1 шт. | 45 | 1 | | 1 242,69 | 55 921,05 | |  |  |
|  | | | Техническое обслуживание трехфазного счетчика электроэнергии | | | | 1шт. | 2 | 2 | | 75,32 | 301,30 | |  |  |
|  | | | **Дополнительные работы** | | | |  |  |  | |  |  | |  |  |
|  | | | Смена с. диодных ламп | | | | 1шт. | 8 |  | | 117,77 | 942,14 | |  |  |
|  | | | Смена с.диодных светильников с датчиком | | | | 1шт. | 2 |  | | 1 222,16 | 2 444,32 | |  |  |
|  | | | **ВСЕГО** | | | | **кв.м** | 6 139,60 | **12** | | 37,64 | **2 772 914,03** | |  |  |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя | |
| 27. | Количество поступивших  претензий | ед. | Количество поступивших  претензий | 6 | |
| 28. | Количество удовлетворенных  претензий | ед. | Количество удовлетворенных  претензий | 5 | |
| 29. | Количество претензий, в  удовлетворении которых  отказано | ед. | Количество претензий, в  удовлетворении которых  отказано | 1 | |
| 30. | Сумма произведенного  перерасчета | руб. | Сумма произведенного  перерасчета | 0 | |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |  |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя | |
| 31. | Авансовые платежи  потребителей (на начало  периода) | руб. | Авансовые платежи  потребителей (на начало  периода) | 0 | |
| 32. | Переходящие остатки  денежных средств (на начало  периода) | руб. | Переходящие остатки  денежных средств (на начало  периода) | 0 | |
| 33. | Задолженность потребителей  (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей  (на начало периода) | 0 | |
| 34. | Авансовые платежи  потребителей (на конец  периода) | руб. | Авансовые платежи  потребителей (на конец  периода) | 0 | |
| 35. | Переходящие остатки  денежных средств (на конец  периода) | руб. | Переходящие остатки  денежных средств (на конец  периода) | 0 | |
| 36. | Задолженность потребителей  (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей  (на конец периода) | 0 | |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| Единица измерения | - | Единица измерения | кВт |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | **214238** |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 766289,77 |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 750665,35 |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 331565,04 |
| Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | 766289,77 |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 750665,35 |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | 331565,04 |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | - |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | 10993,00 |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 313027,93 |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 297484,15 |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 127028,13 |
| Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | 313027,93 |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 297484,15 |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | 127028,13 |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | - |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | **1 252,69** |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 2831759,75 |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 2784547,36 |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 706911,45 |
|  | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | 2831759,75 |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 2784547,36 |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | 706911,45 |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | - |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | **6 235,72** |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1018464,79 |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 975933,86 |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 468548,31 |
| Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | 1018464,79 |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 975933,86 |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | 468548,31 |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | - |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | - |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | - |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | - |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | - |
| Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | - |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | - |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | - |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | - |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| Общий объем потребления | нат.  показ. | Общий объем потребления | 13383,58 |
| Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 669028,58 |
| Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 638713,49 |
| Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 300448,68 |
| Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком  (поставщиками)  коммунального ресурса | 669028,58 |
| Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Оплачено поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | 638713,49 |
| Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед  поставщиком (поставщиками)  коммунального ресурса | 300448,68 |
| Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | руб. | Размер пени и штрафов,  уплаченные поставщику  (поставщикам) коммунального  ресурса | - |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 47. | Количество поступивших  претензий | ед. | Количество поступивших  претензий | 5 |
| 48. | Количество удовлетворенных  претензий | ед. | Количество удовлетворенных  претензий | 1 |
| 49. | Количество претензий, в  удовлетворении которых  отказано | ед. | Количество претензий, в  удовлетворении которых  отказано | 4 |
| 50. | Сумма произведенного  перерасчета | руб. | Сумма произведенного  перерасчета | 0 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 51. | Направлено претензий  потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий  потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых  заявлений | ед. | Направлено исковых  заявлений | 6 |
| 53. | Получено денежных средств  по результатам претензионно-  исковой работы | руб. | Получено денежных средств  по результатам претензионно-  исковой работы | 0 |